

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КРЫМ

*Общество с ограниченной ответственностью
«Наладочно-монтажное предприятие»
г. Щёлкино*

Свидетельство СРО

ВРОП – 9111004.350/09 от 12.07.2018г.

«Капитальный ремонт многофункционального центра предоставления
государственных и муниципальных услуг, расположенного по адресу: Республика Крым,
Белозорский район, г.Белозорск, ул.Нижнегорская, 89»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПР626/06-20/№2
Архитектурные решения

Директор

Главный инженер проекта



Г.В. Остах

С.А. Коляка

2020г.

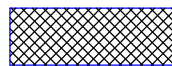
Согласовано

Взам. инв. №

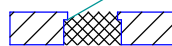
Подп. и дата

Инв. № подл.

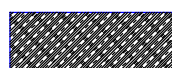
Условные обозначения



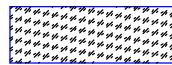
Демонтируемые перегородки



Закладываемые проемы

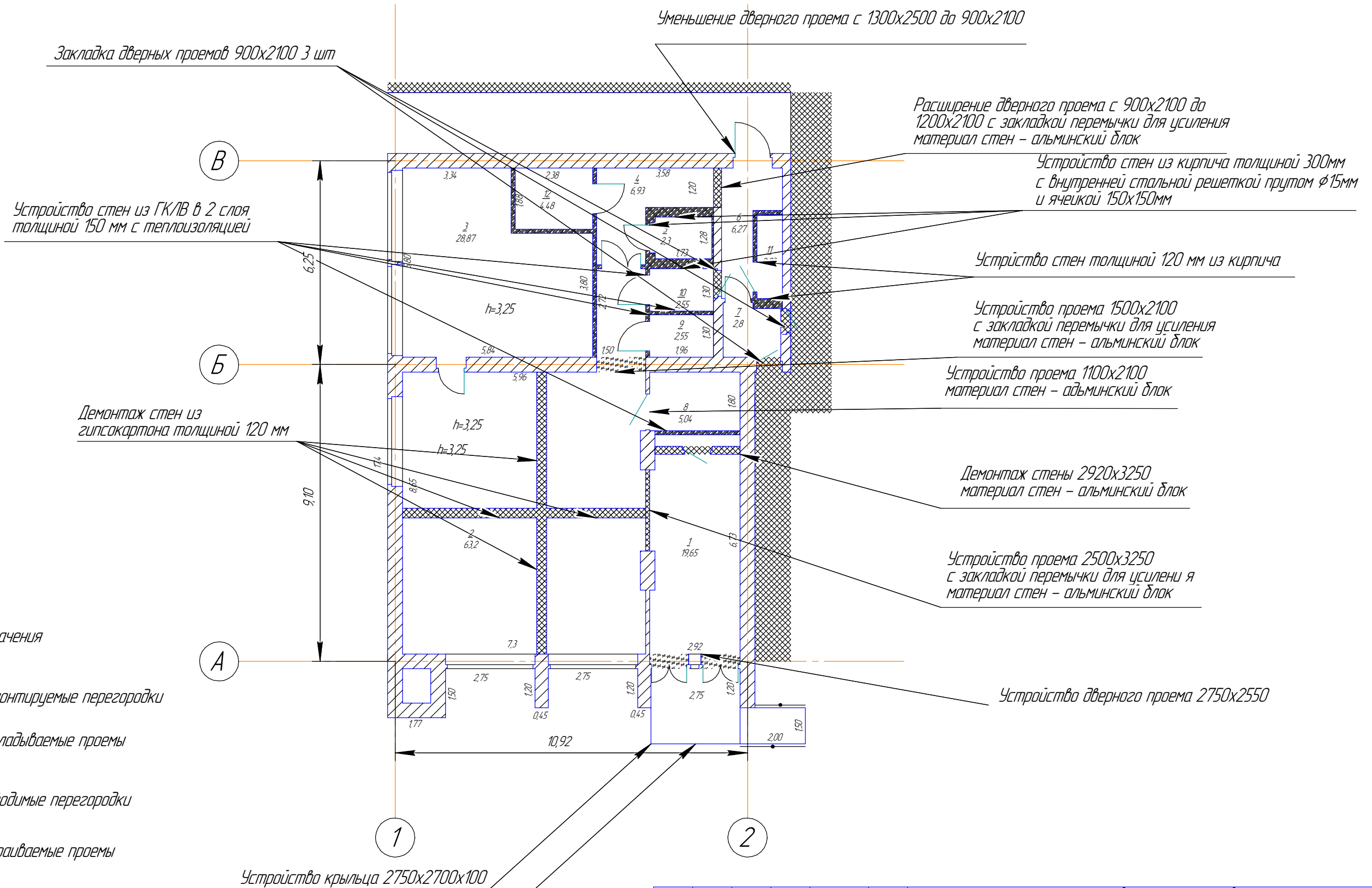


Возводимые перегородки



Устраиваемые проемы

При устройстве крыльца и пандуса высотные отметки относительно пола выровнять при производстве работ



ПР626/06-20/№2					
«Капитальный ремонт multifunctional center of provision of state and municipal services, located at the address: Republic of Crimea, Belogorsky district, 2. Belogorsk, ul. Nizhnegorskaya, 89»					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Пчелинцева Е.А.				
Проверил	Пчелинцев Д.А.				
ГИП	Коляка С.А.				
Архитектурно-строительные решения				Стадия	Лист
Демонтажный план				П	3
Монтажный план					12
				ООО "НМП"	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Наименование работ	Размерность	Величина
Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	Шт/м2	12/23,1
Снятие дверных полотен	шт	12
Демонтаж оконных деревянных блоков 1900х2740	шт	6
Демонтаж оконных решеток 1900х2740	шт	6
Демонтаж стенных проемов из ДСП	м2/м3	46,44/4,64
Демонтаж стенных проемов из альминских блоков	м2/м3	8,125/2,03
Разборка покрытий полов из мозаичного бетона	м2	10,9
Демонтаж бетонных плинтусов/Отбивка штукатурки с поверхности стен	м/м2	12,88/129,56
Разборка плинтусов: деревянных/Разборка облиц. из песчаника	м/м2	109,1/21,62
Демонтаж линолиума	м2	14,3,7
Демонтаж деревянных полов	м2	14,3,7
Демонтаж деревянных лаг	м/м3	128,17/2,03
Демонтаж проема стены	м2/м3	5,81/2,93
Демонтаж батарей	шт	6
Демонтаж трубопровода металлического Ду25	м	110

ПР626/06-20/№2

«Капитальный ремонт многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г.Белогорск, ул.Нижегородская, 89»

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Пчелинцева Е.А.				
Проверил	Пчелинцев Д.А.				
ГИП	Коляка С.А.				

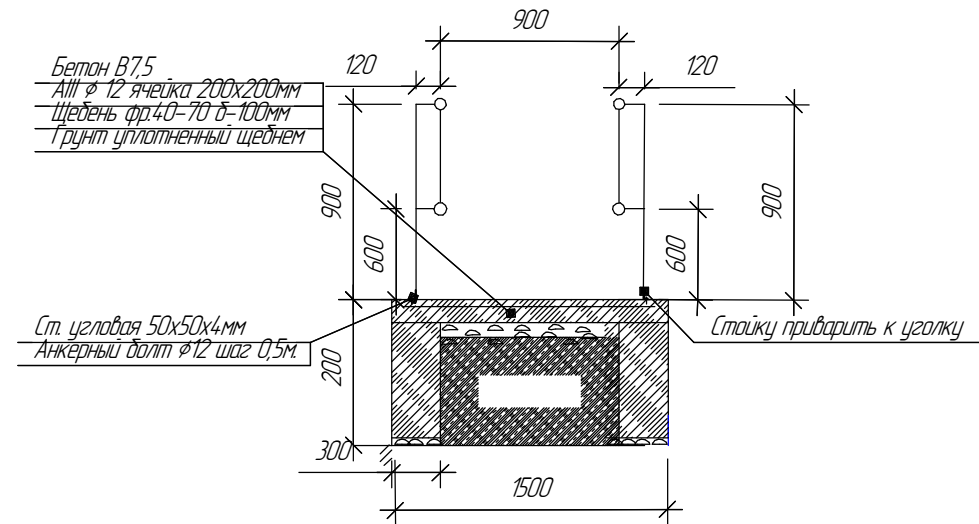
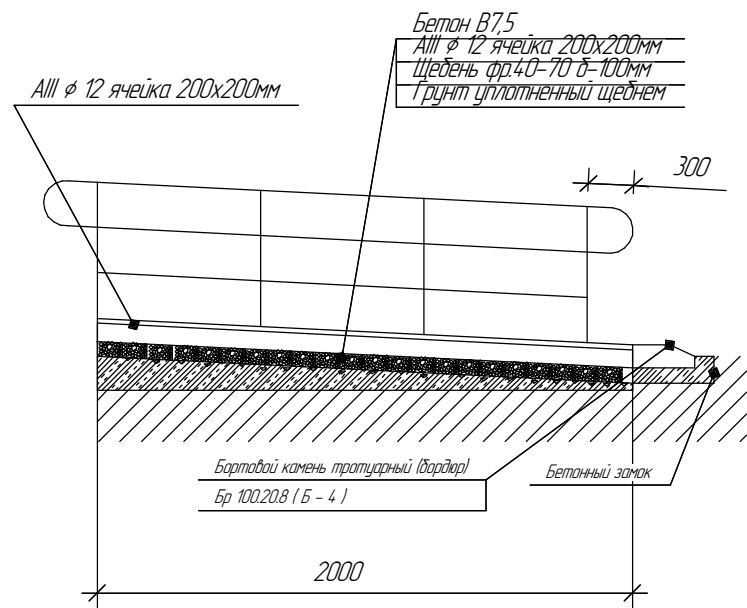
Архитектурно-строительные решения

Стадия	Лист	Листов
П	4	12

Ведомость демонтажа

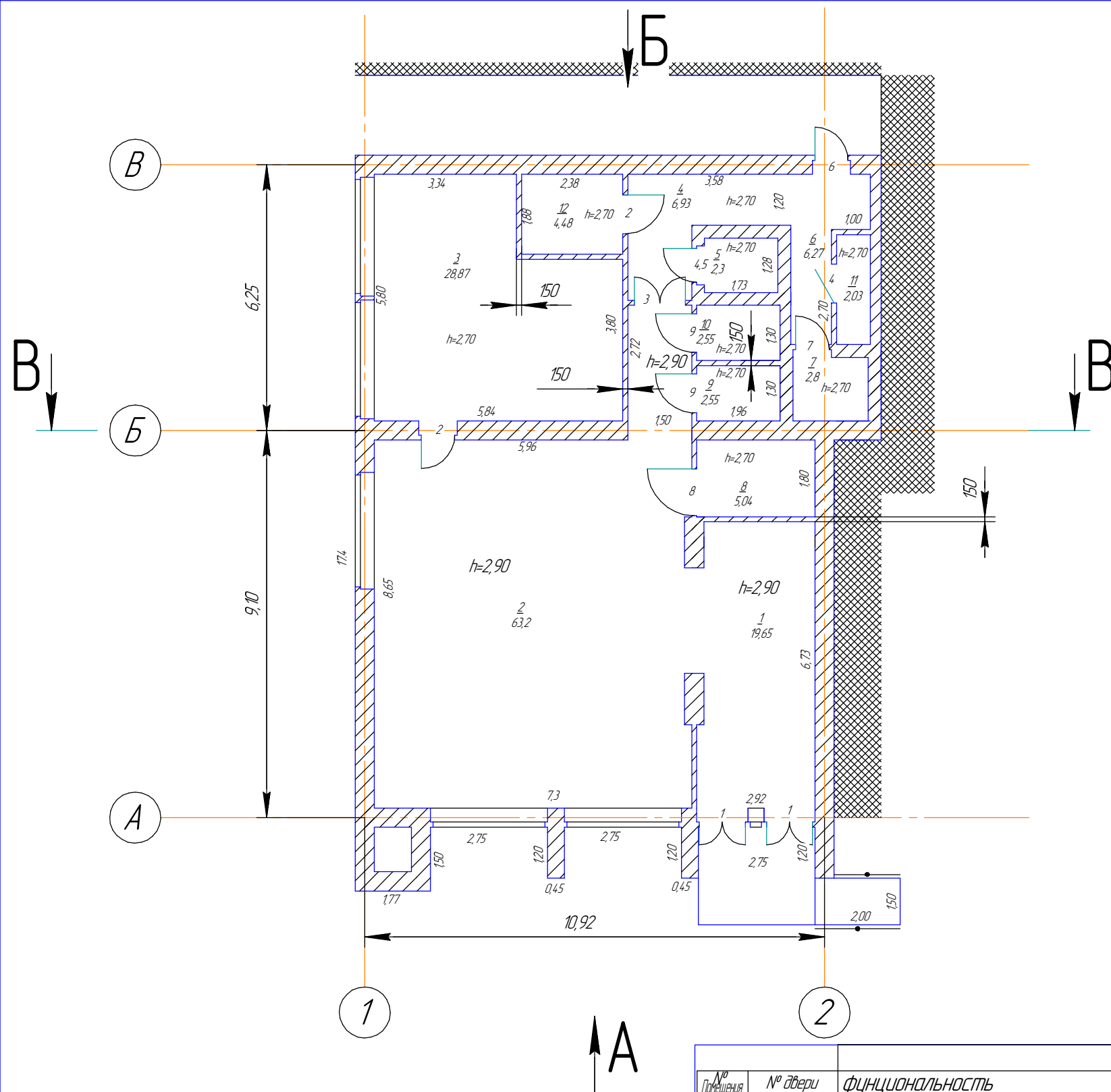
ООО "НМГ"

Пандус №1



Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	Пандус			
1.1	Разработка грунта вручную в траншеях 5,95x1,5x0,13	м3	0,387	
1.2	Устройство основания под фундаменты: щебеночного	м3	0,457	
-	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 200, фракция 40-70 мм	м3	0,594	
1.3	Устройство: бетонных пандусов	м3	0,616	
-	Бетон тяжелый, класс: В7,5 (М100)	м3	0,626	
-	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-III, диаметром 12 мм	т	0,050	
1.4	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытия	м	2	
-	Камни бортовые: БР 100.20.8	шт	2	
2	Перила пандуса			
2.1	Устройство металлических ограждений: с поручнями из поливинилхлорида	м	4,033	
-	Трубы из стали марки 12Х18Н10Т(8443) диаметром: 18 x14мм	м	4	
-	Трубы из стали марки 12Х18Н10Т(8443) диаметром: 40x20 мм	м	3,67	
-	Трубы из стали марки 12Х18Н10Т(8443) наружным диаметром: 57x20 мм	м	8,67	
-	Ст. угловая 50x50x4мм	м	12,2	
-	Анкерный болт Ø 12мм	шт	8	

						ПР626/06-20/№2		
						«Капитальный ремонт многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г.Белогорск, ул.Нижнегорская, 89»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист
Разработал	Пчелинцева Е.А.						П	5
Проверил	Пчелинцев Д.А.							12
ГИП	Коляка С.А.					Пандус		ООО "НМП"



Экспликация помещений

№	Название	Площадь
1	Ресепшн	19,65
2	Операционный зал	63,2
3	Кабинет	28,87
4	Коридор	5,98
5	Комната хранения ценных бумаг	2,3
6	Коридор	6,27
7	Серверная	2,8
8	Туалет для инвалидов	5,04
9	Женский туалет	2,55
10	Мужской туалет	2,55
11	Щитовая	2,03
12	Комната отдыха персонала	4,48

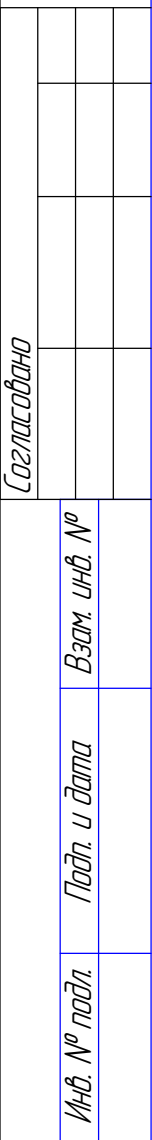
№ помещения	№ двери	функциональность	материал	Двери		окна		
				размер	кол.	материал	кол.	размер
1	1	наружная двупольная остекленная	металлопласт	1200x2500	2			
2		вставка однопольная остекленная	металлопласт	300x2500	1	металлопласт, решет.	3	2700x1900
3	2	внутренняя однопольная глухая	ДВГ	900x2100	1	металлопласт, решет.	2	2700x1900
4	3	внутренняя двупольная глухая	ДВГ	1200x2100	1			
5	4	внутренняя однопольная противопожарная глухая	металлическая	800x2100	1			
5	5	внутренняя однопольная глухая	пруток метал.	800x2100	1			
6	6	наружная противопожарная глухая	металлическая	900x2100	1			
7	7	внутренняя однопольная глухая	металлическая	800x2100	1			
8	8	внутренняя однопольная глухая	ПВХ	1100x2100	1			
9	9	внутренняя однопольная глухая	ПВХ	800x2100	1			
10	9	внутренняя однопольная глухая	ПВХ	800x2100	1			
11	4	внутренняя однопольная противопожарная глухая	металлическая	800x2100	1			
12	2	внутренняя однопольная глухая	ДВГ	900x2100	1			

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

ПОЛ				ПОТОЛОК		СТЕНЫ		ДВЕРИ			ОКНА		
№ пом	м2	вид отд.	плинтус	м2		м2		размер	количес.	откос	размер	кол	откос
1	19,65	плитка керамогранит	13,74	19,65	амстронг	46,74	штукатурка по сетке, шпаклевка по сетке, шпаклевка перед покраской,покраска (RAL 6011)	1200x2550 Двухстворчатые, металлопласт.	2	3,94			
2	63,2	плитка керамогранит	26,22	63,2	амстронг	80,929	штукатурка по сетке, шпаклевка по сетке, шпаклевка перед покраской,покраска (RAL 6011)				2700x1900	3	5,877
3	28,87	плитка керамогранит	22,38	28,87	амстронг	41,755	штукатурка по сетке, шпаклевка по сетке, шпаклевка перед покраской,покраска (RAL 6011)	900x2100 Одностворчатые, левые, ДВГ	1	1,785	2700x1900	2	3,918
3						26,975	ГК/ЛВ шпак., покраска (RAL 6011)						
4	5,98	плитка керамогранит	14,46	5,98	амстронг	45,395	штукатурка по сетке, шпаклевка по сетке, шпаклевка перед покраской,покраска (RAL 6011)	1200x2100 Двухстворчатые, левые, ДВГ	1	0,54			
5	2,3	плитка керамогранит	5,12	2,3	амстронг	17,765	штукатурка по сетке, шпаклевка по сетке, шпаклевка перед покраской,покраска (RAL 6011)	900x2100 Одностворчатые, левые метал,	1	1,02			
								решетчатая дверь 900x2100	1				
6	6,27	плитка керамогранит	5,32	6,27	амстронг	16,69	штукатурка по сетке, шпаклевка по сетке, шпаклевка перед покраской,покраска (RAL 6011)	900x2100 Одностворчатые, металлические противопожарные, правые	1	2,55			
7	2,8	плитка керамогранит	5,74	2,8	амстронг	19,655	штукатурка по сетке, шпаклевка по сетке, шпаклевка перед покраской,покраска (RAL 6011)	800x2100 Одностворчатые, правые, металлические противопожарные	1	1,75			
8	5,04	плитка керамогранит		5,04	амстронг	18,425	штукатурка, плитка	1100x2100 Одностворчатые, левые, ПВХ	1	0,265			
8						8,9375	ГК/ЛВ плитка						
9	2,55	плитка керамогранит		2,55	амстронг	10,595	штукатурка, плитка	800x2100 Одностворчатые, левые, ПВХ	1	0,235			
9						8,915	ГК/ЛВ плитка						
10	2,55	плитка керамогранит		2,55	амстронг	10,595	штукатурка, плитка	800x2100 Одностворчатые, левые, ПВХ	1	0,235			
10						2,545	ГК/ЛВ плитка						
11	2,03	плитка керамогранит	5,94	2,03	амстронг	20,305	штукатурка по сетке, шпаклевка по сетке, шпаклевка перед покраской,покраска (RAL 6011)	800x2100 Одностворчатые, правые, металлические противопожарные	1	0,235			
12	4,48	плитка керамогранит	8,1	4,48	амстронг	8,125	штукатурка по сетке, шпаклевка по сетке, шпаклевка перед покраской,покраска (RAL 6011)	900x2100 Одностворчатые, правые, ДВГ	1	0,255			
12						4,61	ГК/ЛВ шпак., покраска (RAL 6011)						

						ПР626/06-20/№2			
						«Капитальный ремонт многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г.Белогорск, ул.Нижнегорская, 89»			
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Пчелинцева Е.А.						П	7	12
Проверил	Пчелинцев Д.А.								
ГИП	Коляка С.А.					Ведомость отделки помещений	ООО "НМП"		



Поз.	Обозначение	Колер	Примеч.
1.		RAL 6003	Участки стен
2.		RAL 1033	Цоколь

						ПР626/06-20/№2			
						«Капитальный ремонт multifunctional центра предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г.Белогорск, ул.Нижегородская,89»			
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Пчелинцева Е.А.					П	8	12
Проверил		Пчелинцев Д.А.							
ГИП		Коляка С.А.				Фасад		ООО "НМП"	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано		

						ПР626/06-20/№2			
						«Капитальный ремонт multifunctional центра предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, 2.Белогорск, ул.Нижнегорская, 89»			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Пчелинцева Е.А.						П	9	12
Проверил	Пчелинцев Д.А.								
ГИП	Коляка С.А.					Разрез устройства перемычек	ООО "НМП"		

«Капитальный ремонт multifunctional центра предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г.Белогорск, ул.Нижнегорская, 89»

Архитектурно-строительные
решения

Стадія	Лист	Листов
П	9	12

Разрез устройства перемычек

000 "HMP"

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано			

Битумы нефтяные строительные марки: БН-90/10	м	0,0019
Мастика битумная кровельная горячая	м	0,0279
Мастика битумно-латексная кровельная	м	0,0146
Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2	м	0,0028
Кислород технический: газообразный	м3	2,0266
Пропан-бутан, смесь техническая	к2	0,5292
Панели потолочные с комплектующими: «Армстронг»	м2	150,1
Вода	м3	12,4804
Лента битумовая	м	102,4
Лента битумовая диффузионная	м	20,268
Лента бумажная для повышения трещиностойкости стыков ГКЛ и ГВЛ	м	102,544
Лента разделительная для сопряжения потолка из ЛГК со стеной	100 м	0,7828
Лента ПСУЛ	10 м	6,758
Пленка полиэтиленовая толщиной: 0,15 мм	м2	1,877
Пакля пропитанная	к2	51,23
Электроды диаметром: 4 мм З42	м	0,0039
Электроды диаметром: 4 мм З46	м	0,0012
Электроды диаметром: 5 мм З42	м	0,0061
Электроды диаметром: 6 мм З42	м	0,0017
Г ...	м2	0,8243
– Г еоткань	м2	0,69
– Геоткань	м2	0,1343
Болт анкерный диаметром 12 мм	шт	8
Болты анкерные	м	0,0158
Болты с гайками и шайбами строительные	м	0,0019
Винты самонарезающие: с уплотнительной прокладкой 4,8x35 мм	100 шт	0,0003
Гвозди строительные	м	0,0077
Гвозди строительные с плоской головкой: 1,6x50 мм	м	0,0108
Дюбели монтажные 10x130 (10x132, 10x150) мм	10 шт	16,366
Дюбель-гвоздь 6/39 мм	100 шт	0,5309
Дюбель с шурупом 6/35 мм	100 шт	0,8497
Шуруп самонарезающий: (LN) 3,5/9,5 мм	100 шт	0,1214
Шуруп самонарезающий: (TN) 3,5/25 мм	100 шт	8,6499
Шуруп самонарезающий: (TN) 3,5/35 мм	100 шт	18,72
Опалубка для стен (амортизация) крупнощитовая разборно-переставная из стальных профилей, с палубой из ламинированной фанеры толщиной 18 мм	м2	4,08
Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	7,552
Ветошь	к2	2,2851
Канаты пеньковые пропитанные	м	0,0001
Щебень из природного камня для строительных работ марка: 200, фракция 40-70 мм	м3	2,6941
Гипсовые вяжущие, марка: Г3	м	0,0037
Известь строительная: негашеная комовая, сорт I	м	0,0005
Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный, марки: 400	м	0,0555
Цемент для приготовления раствора в построечных условиях и в других подобных случаях	м	0,006

Бетон тяжелый, класс: В7,5 (М100)	м3	0,63
Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	м3	0,118
Минеральный или полиминеральный декоративный пастовый состав для отделки фасадов, внутренних стен и потолков на латексной основе с наполнителем из: среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм)	м	0,5182
Раствор готовый отделочный тяжелый; известковый 1:2,0	м3	0,0066
Раствор готовый отделочный тяжелый; известковый 1:2,5	м3	14,866
Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	4,459
Раствор готовый кладочный цементный марки: 100	м3	0,0112
Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 50	м3	2,7519
Раствор готовый отделочный тяжелый; цементно-известковый 1:1:6	м3	4,1506
Затирка «Старатели» (разной цветности)	м	0,0141
Камни дорожные: БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91)	шт	2
Гранит керамический многоцветный неполированный, размером 300х600х10 мм, 600х600х10 мм	м2	148,6
Гранит керамический многоцветный неполированный, размером 400х400х9 мм	м2	8,093
Ограждения лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы	м	
Профиль направляющий: ПН 28/27/0,6	м	8,976
Профиль потолочный: ПП 60/27/0,6	м	
Верхний уголок для крепления несущих элементов двери 100х123 мм	100 шт	0,104
Нижний уголок для крепления несущих элементов двери 100х123 мм	100 шт	0,104
Подбес с зажимом для ПП-профиля 60х27 мм	100 шт	
ПП-удлинитель профилей 60х27	100 шт	
Соединители профилей: одноуровневые ПП	100 шт	
Покровки из квадратных заготовок, масса: 1,8 кг	м	0,0008
Сетка тканая с квадратными ячейками № 05: без покрытия	м2	468,483
Канат двойной свивки типа ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с. оцинкованный из проволоки марки В, маркировочная группа: 1770 н/мм2, диаметром 5,5 мм	10 м	0,0162
Проволока вязальная	кг	0,1848

						Пр626/06-20/№2			
						«Капитальный ремонт multifunctional центра предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г.Белогорск, ул.Нижнегорская,89»			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стандия	Лист	Листов
Разработал		Пчелинцева Е.А.					П	10	12
Проверил		Пчелинцев Д.А.				Ведомость работ и материалов	ООО "НМП"		
ГИП		Коляка С.А.							

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано			

Проволока горячекатаная в мотках, диаметром 6,3-6,5 мм	т	0,0006
Сталь угловая: равнополочная размером 50х50х4 мм	к2	37,21
Швеллеры № 40 из стали марки: Ст0	т	0,0016
Детали закладные и накладные изготовленные: без применения сварки, гнутья, сверления (продувки) отбрасываются поставляемые отдельно	т	0,0114
Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-III, диаметром 12 мм	т	0,02
Брусски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	0,054
Брусски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, IV сорта	м3	0,0065
Бруссы необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 100, 125 мм, IV сорта	м3	0,0034
Доски необрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, IV сорта	м3	0,0073
Доски обрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3	0,3332
Доски обрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,5211
Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3	0,008
Доски обрезные хвойных пород длиной...	м3	0,424
- Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,414
- Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, III сорта	м3	0,01
Щиты: из досок толщиной 25 мм	м2	0,8344
Щиты: из досок толщиной 40 мм	м2	10,49
Клинья пластиковые монтажные	100 шт	3,0456
Клеи резиновые: № 88-Н	к2	0,526
Клеи плиточный «Юнис Гранит»	к2	1844,21
Краска акриловая: Alpina ULTRAWEISS, CAPAROL водно-дисперсионная	т	0,11
Грунтовка: ГФ-021 красно-коричневая	т	0,0003
Грунтовка: «Тифенгрунд», КНАУФ	к2	10,4
Грунтовка акриловая: НОРТЕКС-ГРУНТ	к2	70,4
Состав грунтовочный на латексной основе	т	0,0233
Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Makroflex, Soudal в баллонах по 750 мл	шт	29,957
Пена монтажная	л	2,041
Пена монтажная: для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт	0,378
Пена монтажная: противопожарная полиуретановая NULLIFIRE (0,88 л)	шт	1,418
Растворитель марки: Р-4	т	0,0005
Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,0231
Шпатлевка водно-дисперсионная	т	0,2458
Шпаклевка «Унифлот», КНАУФ	к2	10,4
Шпаклевка «Фугенфюллер», КНАУФ	к2	76,93

Трубы бесшовные, холоднодеформированные из коррозионностойкой стали марки 12Х18Н10Т(8443) наружным диаметром: 18 мм, толщиной стенки 1,4 мм	10 м	0,4
Трубы бесшовные, холоднодеформированные из коррозионностойкой стали марки 12Х18Н10Т(8443) наружным диаметром: 40 мм, толщиной стенки 2,0 мм	10 м	0,367
Трубы бесшовные, холоднодеформированные из коррозионностойкой стали марки 12Х18Н10Т(8443) наружным диаметром: 57 мм, толщиной стенки 2,0 мм	10 м	0,867
Вспомогательные ненормируемые ресурсы (2% от Оплаты труда рабочих)	руб.	5,804
Входная группа: Блоки дверные наружные металлопластиковые 1,2*2,5 2 шт, вставка металлопластиковая 0,3*2,5	компл.	1
Блок дверной ПВХ 1,1х2,1 м левый	шт	1
Блок дверной ПВХ 0,8х2,1 м левый	шт	2
Блок оконный ПВХ трехстворчатое поворотно-откидное 1,9*2,7	шт	5
ДВЕРЬ – РЕШЕТКА № 4 ДР-040 900х2100	шт	1
Доводчик TANTOS TS-DC065	шт	13
Распашная решетка на окно РР-46 1,9х2,7	шт	5
Клей для плитки и камня Litokol Superflex K77 25 кг	шт	7

						ПР626/06-20/№2			
						«Капитальный ремонт multifunctional центра предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, г.Белогорск, ул.Нижегородская,89»			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Пчелинцева Е.А.						П	11	12
Проверил	Пчелинцев Д.А.								
ГИП		Коляка С.А.				Ведомость материалов	ООО "НМП"		

